



道営住宅であえーる駅前団地の入居者募集について

● 道営住宅「であえーる駅前団地1号棟・2号棟」の入居者募集を行います。

- ◆ **募集案内書配布・申込み受付期間** ～令和6年3月29日（金）（土日を除く）
※先着順で申し込みを受付け、決定次第募集を終了します。
- ◆ **案内配布、受付場所** 木古内町役場建設水道課（庁舎1階）
- ◆ **道営住宅所在地** 木古内町字木古内186番地17（1号棟）
木古内町字木古内184番地1（2号棟）
- ◆ **募集戸数** 1号棟 2LDK 2戸（子育て世帯向け）
1号棟 2LDK 1戸（一般世帯向け）
2号棟 2LDK 2戸（一般世帯向け）
- ◆ **入居時期** 入居手続き終了後随時
- ◆ **申込条件** **（記載事項のほか、条件の詳細は募集案内書をご覧ください。）**
 - ・子育て世帯向け
 - ①持ち家がなく現に住宅に困窮していること。
 - ②現に小学生就学の始期に達するまでの親族と同居し、または同居しようとする方
 - ③公営住宅法に定める政令月収が21万4千円以下であること。
 - ④入居申込者及び同居者が暴力団員ではないこと。
 - ・一般世帯向け
 - ①持ち家がなく現に住宅に困窮していること。
 - ②2LDK入居希望者は同居する家族がいること。
 - ③公営住宅法に定める政令月収が15万8千円以下であること。
※一定の要件に該当する世帯は、21万4千円以下に緩和されます。
 - ④入居申込者及び同居者が暴力団員ではないこと。
- ◆ **その他（各棟共通）**
 - ①家賃は、世帯の収入や扶養家族等により異なります。
 - ②駐車場使用料金は、月額3,060円かかります。
 - ③給湯器リース代が、別途毎月かかります。
 - ④共益費が、別途毎月かかります。
 - ⑤申込をされる場合は、印鑑・所得を確認出来る書類等をご持参願います。
 - ⑥犬、猫などのペットを飼育することは禁止してます。

棟	対象	間取	募集階数	募集戸数	住戸面積	月額家賃
1号棟	子育て世帯向け	2LDK	2階	2戸	58.5㎡	18,600円～36,500円
1号棟	一般世帯向け	2LDK	3階	1戸	58.5㎡	18,600円～36,500円
2号棟	一般世帯向け	2LDK	3,4階	2戸	55.4㎡	17,900円～35,300円

※間取図等をご覧になりたい方はお気軽にお問い合わせください。

- ◆ **町営住宅について** 町営住宅につきましては随時入居者の募集を行っています。
空室やその他詳しいことにつきましては下記、建設水道課までお問い合わせください。

- ◆ **お問い合わせ先** 北海道渡島総合振興局函館建設管理部建設行政室建設指導課
☎ 0138-47-9467（直通）
建設水道課建設水道グループ
☎ 01392-2-3131