

# 町有地を買いませんか？

新道49番地平面図



町では、町有地を分譲しています。新道地区の町有地については、住宅の建設がしやすいように宅地造成を行ったうえで分譲しており、詳細は下表のとおりとなっております。

なお、購入から1年以内に購入者本人が居住するための住宅を建設し、3年以上居住することが確約できる場合は、購入金額の半額を免除します。

また、土地の取得時に係る費用（登記・不動産取得税等）については、購入者の負担となりますので、ご了承ください。（登記の手続きは町が行います）

そのほか、新道地区以外にも町有分譲地が数箇所ありますので、詳しくは左記問合せ先までご連絡ください。

■お問い合わせ 建設水道課建設グループ（財産担当） ☎01392-2-3131

所在地	面積(m <sup>2</sup> )	地目	価格→免除価格※
字新道49番地10	351.53	宅地	約190万→約95万円
字新道49番地11	351.53	宅地	約190万→約95万円
字新道49番地13	328.29	宅地	約180万→約90万円
字新道49番地14	328.29	宅地	約180万→約90万円
字新道49番地18	344.88	宅地	約190万→約95万円
字新道49番地19	344.88	宅地	約190万→約95万円
字新道49番地20	344.88	宅地	約190万→約95万円

※価格は参考価格です（H31.3.1現在）。詳細は上記へお問い合わせください。

地目		宅地
法令等の制限	都市計画区域	都市計画区域内
	用途地域	指定なし
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
接続道路の幅員等		町道浜通り4号線 町道浜通り5号線 幅員6.8m
上水道		接続可
下水道		未整備
ガス		プロパンガス

## 【重要】高齢者等入浴無料券の使用期限について (3月31日まで！)

町では、町内の入浴施設「ビュウ温泉のとや」を無料で利用できる入浴無料券を、健康管理センターで交付しています。利用期限は、平成31年3月31日（日）までです。

お忘れの方は、有効期限内に使用してください。

### 対象となる方

- ①町内に居住する満70歳以上の方（平成31年3月末までに満70歳になる方を含みます）
  - ②身体障害者手帳の1、2、3級に該当する方
- ※「介護福祉施設入所中」や「病院入院中」の方は、対象となりません。

### お問い合わせ

保健福祉課介護福祉グループ  
☎01392-2-2122

### 利用できる期間

交付の日から平成31年3月31日（日）まで

### 入浴券交付枚数

年間12枚（平成31年3月29日（金）まで交付します）

### 交付場所

健康管理センター（8:30~17:15）  
※交付を受けていない方で、健康管理センターまで来所することが困難な方はご連絡願います。